

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust.1, ust.2 pkt 2, art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) w zw. z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), art. 104, art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr LVII/1341/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 września 2014roku,,

orzekam:

zmienić punk 2 decyzji nr WS.II.6844.382.2014.LZ.165925 z dnia 31 lipca 2014r. ustanawiającej prawo trwałego zarządu na rzecz Centrum Hewelianum z siedzibą w Gdańsku przy ul. Gradowej 6 na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, obejmującej działkę:

- nr 6/3, obręb 80, pow. 2.134m², KW GD1G/00047834/9

integralnie związaną z kompleksem zabytkowych budynków i budowli stanowiących obiekty fortyfikacji miejskich, usytuowanych pomiędzy ulicami H. Dąbrowskiego, Powstańców Warszawskich, 3-go Maja w Gdańsku, na cele prowadzonej działalności kulturalnej,

w następujący sposób:

„ustala się dla Centrum Hewelianum opłatę roczną z tytułu prawa trwałego zarządu, w wysokości 19,80 zł (słownie: dziewiętnaście złotych 80/100), co stanowi 0,3% wartości nieruchomości z uwzględnieniem 99% bonifikaty, wynoszącej 1.959,76 zł naliczonej od kwoty 1.979,56zł.

Opłatę roczną od roku 2015 należy wpłacać w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok, na rachunek Urzędu Miejskiego w Gdańsku, nr konta: 71124012681111001038773603.”

UZASADNIENIE

Decyzją nr WS.II.6844.382.2014.LZ.165925 z dnia 31 lipca 2014r. przekazano w trwały zarząd na rzecz Centrum Hewelianum, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasta Gdańska obejmującą działkę nr 6/3, obręb 80.

Z tytułu w/w prawa naliczono opłatę roczną w wysokości 1.979,56 zł.

Wnioskiem nr CH/DF/2145/2014 z dnia 7 sierpnia 2014r. powyższa jednostka zwróciła się z prośbą o udzielenie 99% bonifikaty od wspomnianej opłaty rocznej, uzasadniając iż przedmiotowa nieruchomość jest integralnie związana z kompleksem zabytkowych budynków i budowli, będącym w trwałym zarządzie jednostki, z tytułu którego w opłacie rocznej udzielono bonifikaty 99%.

Uchwałą Nr LVII/1341/14 z dnia 25 września 2014r., Rada Miasta Gdańska wyraziła zgodę na udzielenie Centrum Hewelianum w Gdańsku, 99% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu w zakresie działki nr 6/3, obręb 80.

Wobec powyższego zasadna jest zmiana decyzji nr WS.II.6844.382.2014.LZ.165925 z dnia 31 lipca 2014r.

Wyliczenie opłaty:

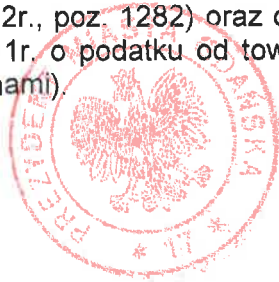
$659.854,00 \text{ zł} \times 0,3\% = 1.979,56 \text{ zł}$

Bonifikata: $1.979,56 \times 99\% = 1.959,76 \text{ zł}$

$1.979,56 - 1.959,76 = 19,80 \text{ zł}$

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdańska w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012r., poz. 1282) oraz opodatkowaniu podatkiem wynikającym z ustawy z dnia 11 marca 2011r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r., Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami)



PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Halina Płonka
ZASTĘPCA DYREKTORA
WYDZIAŁU SKARBU
KIEROWNIK REFERATU
OBROTU WIERZELNOŚCIAMI

Niniejsza decyzja jest
ostateczna
zgodnie z art. 16 KPA
Gdańsk, dnia 12.11.2014r.

LP
Instytut Zarządzania
Taryfami i Zasiłkami

Do wiadomości:

1. Centrum Hewelianum w Gdańsku
ul. Gradowa 6
80-802 Gdańsk
2. Wydział Skarbu a/a