

Opis przedmiotu zamówienia – zakres i częstotliwość świadczenia usługi sprzątanania pomieszczeń w budynkach należących do Hevelianum

Lp.	Zakres wykonywanych prac	Częstotliwość	
		w ciągu tygodnia (razy)	w ciągu miesiąca (razy)
Obiekty Biurowe / Administracyjne (Laboratorium Amunicyjne 1 (Willa) / Nowe Koszary / Dom Wałmistrza oraz Pomieszczenie Monitoringu i Ochrony (pomieszczenie w Poternie do Baterii Moździerz)			
Pomieszczenia biurowe i ciągi komunikacyjne			
1	Zamiatanie (odkurzanie) i mycie podłóg (gres, cegła, panele podłogowe, wykładzina PCV, wykładzina dywanowa)	5	
2	Usuwanie kurzu z mebli, sprzętu biurowego, lamp biurowych, szafek, wieszaków, parapetów, grzejników	5	
3	Czyszczenie kratki wentylatorów ściennych	w trybie ciągłym	
4	Opróżnianie pojemników na śmieci i niszczarek, wynoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych przez Zamawiającego, wymiana worków plastikowych	5	
5	Umycie drzwi i framug		4
6	Zamiatanie i mycie wejść i przejść komunikacyjnych, korytarzy (schody, balustrady, itp.)	5	
7	Czyszczenie monitorów komputerowych specjalnymi środkami		2
8	Usuwanie plam powstałych na wszystkich powierzchniach w trakcie codziennego użytkowania	niezwłocznie w razie pojawienia się	
9	Mycie okien z obu stron wraz z ramami oraz czyszczenie żaluzji w pokojach biurowych	4 razy w czasie trwania umowy	
10	Czyszczenie i pranie foteli i krzeseł biurowych (tapicerka i stelaż)		1
11	Mycie aparatów telefonicznych środkami dezynfekującymi		4
12	Polimeryzacja podłóg	na zlecenie Zamawiającego, nie mniej niż 2 razy w czasie trwania umowy	
13	Czyszczenie wycieraczek	5	
Pomieszczenia socjalne (zaplecze sekretariatu, pomieszczenia kuchenne)			
1	Zamiatanie (odkurzanie) i mycie podłóg (gres, wykładzina PCV, wykładzina dywanowa)	5	

2	Czyszczenie sprzętu kuchennego	5	
3	Mycie lodówek (od zewnątrz)	1	
4	Mycie lodówek (od wewnątrz)		1
5	Mycie blatów kuchennych i powierzchni między szafkami	5	
6	Mycie szafek kuchennych wewnątrz	na zlecenie Zamawiającego	
7	Mycie drzwi i framug	1	
8	Opróżnianie pojemników na śmieci, wnoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych przez Zamawiającego, wymiana worków plastikowych, gąbeczek do mycia naczyń, szmatek gąbczastych, uzupełnianie płynu do naczyń	5	
9	Uzupełnianie płynu do mycia naczyń ręczników papierowych,	zapewnienie stałej dostępności	
Toalety			
1	Mycie, dezynfekcja i usuwanie nalotów ze wszystkich urządzeń sanitarnych, dozowników i suszarek	5	
2	Mycie glazury		1
3	Zamiatanie (odkurzanie) i mycie podłóg	5	
4	Mycie lusterek i armatury	5	
5	Opróżnianie pojemników na śmieci, wnoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych przez zamawiającego, wymiana worków plastikowych	5	
6	Mycie drzwi i framug	1	
7	Uzupełnianie mydła w płynie, papieru toaletowego (białego), środków zapachowych, kostek toaletowych, płynu do dezynfekcji, ręczników papierowych	zapewnienie stałej dostępności	
Inne			
1	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych osobie wyznaczonej do kontaktu z ramienia Zamawiającego	niezwłocznie w razie pojawienia się	
2	Usuwanie pajęczyn	niezwłocznie w razie pojawienia się	
3	Zalewanie krater ściekowych i syfonów w zlewach środkami dezynfekującymi i udrażniającymi	1	
4	Czyszczenie lamp sufitowych		1
5	Czyszczenie kontaktów i gniazd elektrycznych		2
6	Pranie wykładziny dywanowej, dywanu i tapicerki mebli	na zlecenie Zamawiającego	
7	Usuwanie plam, zabrudzeń i innych nieczystości pojawiających się doraźnie	niezwłocznie w razie pojawienia się	
8	Sprzątanie palarni przy obiekcie Willa i terenu przy wejściu do budynku łącznie z myciem kafli	W miarę potrzeb	
9	Kontrola czystości w obiekcie Willa i Nowe Koszary (3-krotnie w ciągu dnia roboczego)	5	
10	Oczyszczanie wycieraczki przed wejściem do obiektu Willa	W miarę potrzeb	
11	Odśnieżanie dojścia do obiektu Willa łącznie z	W miarę potrzeb	

	posypywaniem piaskiem, solą		
12	Dezynfekcja powierzchni dotykowych - poręczy, klamek, włączników światła, uchwytów i powierzchni płaskich	5	
OBIEKTY WYSTAWIENNICZE: Kaponiera Południowa z poterną, Koszary Schronowe wraz z zadaniem foski, Galeria Strzelecka wraz z pomieszczeniem technicznym 34 A, Poterna do Baterii Moździerzy, Bateria Moździerzy, Wozownia Artyleryjska			
Pomieszczenia wystawiennicze			
1	Zamiatanie (odkurzanie) i mycie podłóg (drewno, cegła, panele, wykładzina dywanowa, posadzka żywiczna)	w trybie ciągłym, w sposób niekolidujący ze zwiedzaniem	
2	Odkurzenie sklepień i ścian ceglanych	1	
3	Odkurzenie i czyszczenie eksponatów, stanowisk doświadczalnych oraz innych sprzętów w pomieszczeniach	w trybie ciągłym, w sposób niekolidujący ze zwiedzaniem	
4	Mycie (odkurzanie) przeszkleń	7	
5	Mycie akwariów	1	
6	Czyszczenie krzeseł i foteli biurowych (tapicerka i stelaż)	1	
6	Mycie stołów i krzeseł w salach	7	
7	Wycieranie na sucho i mokro luster, gablot i drzwi szklanych	7	
8	Mycie okien od wewnątrz i od zewnątrz wraz z ramami	4 razy w czasie trwania umowy	
9	Bateria Moździerzy mycie okien od zewnątrz	w miarę potrzeb	
10	Dezynfekcja stanowisk udostępnionych do użytkowania	minimum 7 razy w tygodniu (zgodnie z aktualnymi wytycznymi GIS-u)	
Recepcje, ciągi komunikacyjne, szatnie			
1	Ścieranie kurzu ze sprzętu komputerowego, biurowego, mebli	7	
2	Mycie aparatów telefonicznych środkami dezynfekującymi		4
3	Czyszczenie monitorów komputerowych specjalnymi środkami		2
4	Wycieranie na sucho i mokro powierzchni gładkich i błyszczących (balustrady, bramka, winda, gabloty szklane)	2	
5	Zamiatanie (odkurzanie) i mycie/czyszczenie podłóg (gres, wykładzina dywanowa)	w trybie ciągłym, w miarę potrzeb	
6	Opróżnianie pojemników na śmieci, wnoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych przez Zamawiającego, wymiana worków plastikowych	7	
7	Mycie szafek w szatni		2
8	Czyszczenie drzwi wejściowych czyszczenie wycieraczek	7	
9	Mycie zadania suchej foski przy pomocy mopów na tyczkach teleskopowych	1	

10	Uzupełnianie płynu do dezynfekcji	w trybie ciągłym, w miarę potrzeb	
11	Dezynfekcja blatu sprzedażowego i terminalu płatniczego	minimum 7 razy w tygodniu (zgodnie z aktualnymi wytycznymi GIS-u)	
Pomieszczenia socjalne			
1	Mycie mebli, blatów kuchennych i powierzchni między szafkami	7	
2	Mycie szafek kuchennych od wewnątrz	na zlecenie Zamawiającego	
3	Mycie lodówek (od zewnątrz)	1	
4	Mycie lodówek (wewnątrz)		1
5	Czyszczenie sprzętu kuchennego	7	
6	Zamiatanie i zmywanie podłóg	7	
7	Mycie drzwi i framug		2
8	Opróżnianie pojemników na śmieci, wynoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych przez Zamawiającego, wymiana worków plastikowych, gąbeczek do mycia naczyń, szmatek gąbczastych, uzupełnianie płynu do naczyń.	7	
9	Uzupełnianie płynu do naczyń	zapewnienie stałej dostępności	
Toalety			
1	Mycie, dezynfekcja i usuwanie nalotów ze wszystkich urządzeń sanitarnych, dozowników i suszarek	w trybie ciągłym, w miarę potrzeb	
2	Mycie glazury		2
3	Zamiatanie (odkurzanie) i mycie/czyszczenie podłóg	w trybie ciągłym, w miarę potrzeb	
4	Mycie lustek i armatury	7	
5	Opróżnianie pojemników na śmieci, wynoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych przez Zamawiającego, wymiana worków plastikowych	7	
6	Mycie drzwi i framug	1	
7	Uzupełnianie mydła w płynie, papieru toaletowego płynu do dezynfekcji oraz ręczników papierowych	zapewnienie stałej dostępności	
8	Dezynfekcja udostępnianych toalet	minimum 7 razy w tygodniu (zgodnie z aktualnymi wytycznymi GIS-u)	
Inne			
1	Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych osobie wyznaczonej do kontaktu z ramienia Zamawiającego	niezwłocznie w razie pojawienia się	
2	Usuwanie pajęczyn	niezwłocznie w razie pojawienia się	
3	Czyszczenie lamp sufitowych i ściennych oraz oświetlenia awaryjnego		1
4	Zamiatanie i mycie podłogi w windzie	7	
5	Sprzątanie pomieszczeń technicznych	Na zlecenie zamawiającego	
6	Czyszczenie kontaktów i gniazd elektrycznych		1

7	Czyszczenie wszystkich bramek elektronicznych (wejściowych i wyjściowych)	7	
8	Zalewanie kratki ściekowej i syfonu w zlewach środkami dezynfekującymi i udrażniającymi	1	
9	Pranie wykładzin i tapicerki mebli na mokro lub na półsucho	na zlecenie Zamawiającego	
10	Czyszczenie wykładzin metodą szamponowania	na zlecenie Zamawiającego	
11	Konserwacja odpowiednimi preparatami, oraz z wykorzystaniem maszyny polerującej do drewnianych podłóg	1 raz w miesiącu, w poniedziałek techniczny,	
12	Zamiatanie i mycie zadaszona foski	w okresie październik – maj sprzątanie 1 raz w tygodniu, w okresie czerwiec – wrzesień sprzątanie 2 razy w tygodniu	
13	Odśnieżanie zadaszona foski	w miarę potrzeb	
14	Usuwanie plam, zabrudzeń i innych nieczystości pojawiających się doraźnie	niezwłocznie w razie pojawienia się	
15	Odśnieżanie chodnika przed wejściem do budynku	W miarę potrzeb	
16	Sprzątanie terenu przed wejściami do budynków	W miarę potrzeb	
17	Czyszczenie i mycie iluminacji przy obiekcie Kaponiera Południowa (na zewnątrz budynku)	W miarę potrzeb	
18	Dezynfekcja powierzchni dotykowych - poręczy, klamek, wyłączników światła, uchwytów	minimum 7 razy w tygodniu (zgodnie z aktualnymi wytycznymi GIS-u)	
POZOSTAŁE OBIEKTY WYSTAWIENNICZE (na Wysokim i Niskim Czołe Kurkowym):			
Pomieszczenia wystawiennicze (część wejściowa)			
1	Zamiatanie posadzki ceglanej	w okresie październik – maj sprzątanie 1 raz w tygodniu w okresie czerwiec – wrzesień sprzątanie 2 razy w tygodniu	
2	Odkurzanie okien, parapetów i innych elementów części wejściowej, usuwanie pajęczyn oraz wysoleń ze ścian i sklepień ceglanych		
3	Mycie drzwi		
4	Mycie przeszkleń		
5	Dezynfekcja przeszkleń		
Pomieszczenia wystawiennicze (część ekspozycyjna)			
1	Zamiatanie posadzki, usuwanie pajęczyn oraz wysoleń ze ścian i sklepień ceglanych	1 raz w tygodniu	
2	Odkurzanie wszystkich elementów ekspozycji, manekinów		
3	Mycie i konserwowanie drewnianych podestów, czyszczenie specjalistycznymi preparatami elementów skórzanych, metalowych, itp. ekspozycji.		

POMIESZCZENIE TECHNICZNE: Barak przy domu Wałmistrza,					
1	Zamiatanie (odkurzanie) podłóg, wejść i przejść komunikacyjnych, korytarzy	2			
2	Usuwanie pajęczyn	2			
3	Usuwanie kurzu z szafek, sprzętu i grzejników	2			
4	Mycie drzwi i framug		1		
5	Czyszczenie krzeseł i foteli biurowych	2			
6	Mycie mebli kuchennych, blatów i powierzchni między szafkami	2			
7	Mycie szafek kuchennych wewnątrz	na zlecenie Zamawiającego			
8	Mycie lodówek od zewnątrz i od wewnątrz		1		
9	Mycie lustek i armatury	2			
10	Mycie i dezynfekcja wszystkich urządzeń sanitarnych, usuwanie nalotów	2			
11	Czyszczenie kontaktów i gniazd elektrycznych		1		
12	Opróżnianie pojemników na śmieci, wnoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych przez zamawiającego, wymiana worków plastikowych	2			
13	Zalewanie kratki ściekowej i syfonu w zlewach środkami dezynfekującymi i udrażniającymi	Według potrzeb			
14	Usuwanie plam, zabrudzeń i innych nieczystości pojawiających się doraźnie	niezwłocznie w razie pojawienia się			
Toalety ogólnodostępne w terenie, Wartownia Południowa, Redita Napoleńska oraz pozostałe obiekty					
1	Czyszczenie toalet	na zlecenie Zamawiającego			
2	Zamiatanie i mycie podłóg (cegła, gres, drewno)				
3	Ścieranie kurzu i osadu, usuwanie wysoleń i pajęczyn ze ścian i sklepień ceglanych				
4	Czyszczenie eksponatów				
5	Opróżnianie pojemników na śmieci, wnoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych przez zamawiającego, wymiana worków plastikowych				
6.	Uzupełnianie mydła w płynie, płynu dezynfekującego, papieru toaletowego, ręczników papierowych				
7	Usuwanie plam, zabrudzeń i innych nieczystości pojawiających się doraźnie				
8	Mycie tablic, znaków wewnętrznych i zewnętrznych, parkomatów, systemu parkingowego, ławek na Majdanie i elementów małej architektury. placów zabaw siłowni terenowych.				
9	Czyszczenie iluminacji (oświetlenia ziemnego) przy obiektach			niezwłocznie w razie konieczności	
10	Sprzątanie terenu bezpośrednio przed wejściem do				

	obiektów (w tym odśnieżanie)	
11	Dezynfekcja powierzchni dotykowych - poręczy, klamek, wyłączników światła, uchwytów	minimum 7 razy w tygodniu (zgodnie z aktualnymi wytycznymi GIS-u)

Zakres i częstotliwość świadczenia usługi – obsługa pralni zorganizowanej na potrzeby Centrum Hewelianum

Lp.	Zakres wykonywanych prac	Częstotliwość	
		w ciągu tygodnia (razy)	w ciągu miesiąca (razy)
1	Wkładanie ubrań i tekstyliów do pralki; uruchamianie i wyłączanie urządzenia; przekładanie wypranych rzeczy do suszarki bądź wieszanie na linkach; prasowanie i układanie odzieży roboczej i ochronnej, obrusów i innych tekstyliów.	na zlecenie Zamawiającego	

Zakres i częstotliwość świadczenia usługi ustawiania mebli na potrzeby wydarzeń i spotkań organizowanych przez Hewelianum

Lp.	Zakres wykonywanych prac	Częstotliwość	
		w ciągu tygodnia (razy)	w ciągu miesiąca (razy)
1	Ustawianie w pomieszczeniach, przemieszczanie między budynkami i pomieszczeniami mebli w szczególności krzesła i stołów według wskazań koordynatora wydarzenia	na zlecenie Zamawiającego	

Jednorazowe sprzątanie Domu Wałmistrza

Zakres wykonywanych prac	Częstotliwość
Zamiatanie (odkurzanie) i mycie podłóg	jednorazowe
Usuwanie kurzu z mebli, sprzętu biurowego, lamp biurowych, szafek, wieszaków, parapetów, grzejników	jednorazowe
Czyszczenie kratak wentylatorów ściennych	jednorazowe
Opróżnianie pojemników na śmieci i niszczarek, wynoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych przez Zamawiającego, wymiana worków plastikowych	jednorazowe
Umycie drzwi i framug	jednorazowe
Zamiatanie i mycie wejść i przejść komunikacyjnych, korytarzy (schody, balustrady, itp.)	jednorazowe

Usuwanie plam powstałych na wszystkich powierzchniach w trakcie.	jednorazowe
Mycie okien z obu stron wraz z ramami oraz czyszczenie żaluzji w pokojach biurowych	jednorazowe
Polimeryzacja podłóg	jednorazowe
Czyszczenie wycieraczek	jednorazowe
Zamiatanie (odkurzanie) i mycie podłóg	jednorazowe
Czyszczenie sprzętu kuchennego	jednorazowe
Mycie lodówek (od zewnątrz)	jednorazowe
Mycie lodówek (wewnątrz)	jednorazowe
Mycie blatów kuchennych i powierzchni między szafkami	jednorazowe
Mycie szafek kuchennych wewnątrz	jednorazowe
Mycie drzwi i framug	jednorazowe
Opróżnianie pojemników na śmieci, wynoszenie śmieci	jednorazowe
Mycie, dezynfekcja i usuwanie nalotów ze wszystkich urządzeń sanitarnych, dozowników i suszarek	jednorazowe
Mycie glazury	jednorazowe
Zamiatanie (odkurzanie) i mycie podłóg	jednorazowe
Mycie lusterek i armatury	jednorazowe
Opróżnianie pojemników na śmieci, wynoszenie śmieci do miejsc wyznaczonych	jednorazowe
Mycie drzwi i framug	jednorazowo
Usuwanie pajęczyn	jednorazowe
Czyszczenie lamp sufitowych	jednorazowe
Czyszczenie kontaktów i gniazd elektrycznych	jednorazowe