

HEVELIANUM

DPZ.26.13.2019

Gdańsk, dnia 20 listopada 2019 r.

WYJAŚNIENIA ORAZ ZMIANA TREŚCI OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU (ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne i inne szczególne usługi w trybie wynikającym z przepisu art. 138o ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej 750 000 EURO na świadczenie usługi całodobowej ochrony fizycznej osób, mienia i nieruchomości oraz obsługi parkingów i terenu będących w trwałym zarządzie Hevelianum w Gdańsku, DPZ.26.13.2019.

Działając na podstawie § 7 ust. 2 Ogłoszenia o zamówieniu – Zamawiający – w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Ogłoszenia o zamówieniu (dalej: „Ogłoszenie”) zgłoszony przez wykonawcę w dniu 18 listopada 2019 r. wyjaśnia, co następuje.

Pytanie nr 1:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o doprecyzowanie statusu grupy patrolowo-interwencyjnej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.10.2011 r. istnieje kategoria grupa interwencyjna Dz. U nr 245.

„Grupa interwencyjna – co najmniej dwóch uzbrojonych pracowników ochrony, którzy po uzyskaniu za pośrednictwem uzbrojonego stanowiska interwencyjnego informacji z urzędzeń lub systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie chronionych osób lub mienia wspólnie realizują zadania ochrony osób lub mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej na terenie chronionego obszaru, obiektu lub urzędnia.

Pytanie – czy zamawiający będzie wymagał składu uzbrojenia i wyposażenia grupy interwencyjnej zgodnie z cytowaną ustawą.”

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga świadczenia usługi przy wykorzystaniu grupy patrolowo-interwencyjnej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 992) z tym zastrzeżeniem, że informacja o zagrożeniu chronionych osób lub mienia nie musi pochodzić z uzbrojonego stanowiska, ponieważ Zamawiający nie wymaga od wykonawcy

HEVELIANUM

DPZ.26.12.2019

utrzymywania takiego stanowiska. Wobec powyższego ów sygnał będzie pochodzić od personelu wykonawcy wyznaczonego do realizacji umowy, który będzie znajdował się w danym momencie w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie nr 2:

Prosimy o doprecyzowanie, czy intencją Zamawiającego jest aby wszystkie godziny przepracowane na obiekcie przez pracowników ochrony były godzinami pracy w ramach umowy o pracę.

Odpowiedź:

Intencją Zamawiającego jest aby wszystkie godziny przepracowane na obiekcie przez pracowników ochrony były godzinami pracy w ramach umowy o pracę.

Pytanie nr 3:

Zgodnie z obecnie obowiązującą procedurą obecny wykonawca procedury jest zobowiązany do prowadzenia rejestru konserwacji systemu oraz tworzenia raportów miesięcznych z przeglądów systemów ochrony technicznej. Pytanie: czy Zamawiający po podpisaniu umowy przekaze wyżej wymienioną dokumentację obejmującą obecny okres realizacji usługi.

Odpowiedź:

Po podpisaniu umowy Zamawiający przekaze odpowiednim protokołem rejestr konserwacji oraz raporty miesięczne z przeglądów systemów ochrony technicznej i przeciwpożarowej.

Pytanie nr 4:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przekazanie listy obiektów z informacją, jaki systemy są na nich zainstalowane wraz z podaniem ich wielkości. Ze względu na wymóg, aby Wykonawca pokrywał wszelkie koszty robocizny za wszystkie naprawy proszę o przekazanie informacji, ile godzin trwały wszystkie naprawy w bieżącym roku. Proszę również o potwierdzenie konieczności wykonania konserwacji wszystkich systemów w trybie comiesięcznym. Proszę o wyjaśnienie, jakie czynności Zamawiający rozumie pod pojęciem inspekcja, konserwacja, przegląd.

Odpowiedź:

Centrale p.poż. znajdują się na następujących obiektach: Wozownia Artyleryjska, Kaponiera Południowa, pomieszczenie monitoringu i ochrony z korytarzem (w Poternie do Baterii Moździerzy), systemy alarmowe natomiast znajdują się w: Nowe Koszary, Willa (Laboratorium Amunicyjne), Kaponiera Południowa, Koszary Schronowe (recepcja), Warsztat przy Domu Wałmistrza, Galeria Strzelecka, Redita Napoleońska, Wozownia, Pomieszczenie ochrony, Stary Budynek Socjalny, Garaż.

HEVELIANUM

DPZ.26.12.2019

Wielkość obiektów (powierzchnia) wynika z załącznika do niniejszych wyjaśnień. Ilość godzin napraw zależy jest m.in. od organizacji i sprawności wykonujących je osób, a dodatkowo Zamawiający nie dysponuje tego rodzaju informacjami. Zamawiający wymaga aby przeglądy były wykonywane co miesiąc, zatwierdzone raportami o których mowa w Opisie przedmiotu zamówienia. Konserwacje oraz inspekcje zależnie od zapotrzebowania. Intencją Zamawiającego jest utrzymanie działających systemów w należytej sprawności. Zamawiający nie definiuje samodzielnie pojęć, o które pyta wykonawca. Zakres poszczególnych czynności serwisowych typu: inspekcja, konserwacja lub przegląd zależą w każdym przypadku od wymagań producentów danych urządzeń.

Pytanie nr 5:

Prosimy o jednoznaczne doprecyzowanie, czy Zamawiający dopuszcza lub nie dopuszcza możliwości zatrudnienia pracowników z orzeczonym stopniem niepełnosprawności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ingeruje w obowiązujące w tym zakresie przepisy powszechnie obowiązującego prawa (które stanowią m.in., że kwalifikowany pracownik ochrony nie może być osobą niepełnosprawną), wymaga jednak w Opisie przedmiotu zamówienia, aby pracownicy wykonawcy przeznaczeni do wykonywania zamówienia byli sprawni fizycznie i psychicznie bez ograniczeń ruchowych, co wynika z charakteru ochranianego obiektu i jego położenia. Ewentualna niepełnosprawność nie może bowiem stanowić przeszkody w należywym wykonywaniu obowiązków przez pracowników wykonawcy, a tym samym – w należywym wykonywaniu umowy przez wykonawcę.

Jednocześnie Zamawiający informuje o dokonanej zmianie treści Ogłoszenia, polegającej na zmianie terminu składania i otwarcia ofert.

1. Postanowienia § 8 ust. 2 Ogłoszenia otrzymują brzmienie:

„2. Termin składania ofert upływa dnia 25.11.2019 r. o godz. 11.00. Oferty otrzymane po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.”

2. Postanowienia § 9 ust. 1 Ogłoszenia otrzymują brzmienie:

„1. Oferty zostaną otwarte dnia 25.11.2019 r. o godz. 11.15, w siedzibie Zamawiającego – Hevelianum, ul. Gradowa 6, 80-802 Gdańsk.”

DPZ.26.13.2019

Załącznik do wyjaśnień Ogłoszenia o zamówieniu – wykaz poszczególnych budynków wraz z ich powierzchnią użytkową

Nr budynku	Nazwa	Powierzchnia użytkowa w m ²
OBIEKTY BIUROWO/ADMINISTRACYJNE		
11	Laboratorium Amuncyjne 1 (Willa) (obiekt biurowy), w tym: - funkcja biurowa - funkcja sanitarno-komunikacyjna (3 sanitariaty, 2 kuchnie) - funkcja techniczna (kotłownia, serwerownia).	338
	Nowe Koszary (obiekt biurowy)	1381
	Pomieszczenie monitoringu i ochrony z korytarzem (w Poternie do Baterii Moździerzy)	43
44	Dom Walmistrza	153,69
OBIEKTY WYSTAWIENNICZO KONFERENCYJNE		
41	Kaponiera Południowa z poterną (obiekt wystawienniczy), w tym: - funkcja wystawienniczo-edukacyjna, - funkcja sanitarno-komunikacyjna, - funkcja techniczna.	763
7	Koszary Schronowe (obiekt konferencyjno-wystawienniczy), w tym: - funkcja wystawienniczo-edukacyjna, - funkcja sanitarno-komunikacyjna, - funkcja techniczna.	1135
6	Wozownia Artyleryjska (obiekt wystawowo-konferencyjny) - funkcja wystawowo-konferencyjna, - funkcja sanitarno-komunikacyjna, - funkcja techniczna.	854,95
POTERNA Z BATERIĄ MOŹDZERZY (część wystawiennicza)		
18	Poterna do Baterii Moździerzy (obiekt techniczno-wystawienniczy), - funkcja komunikacyjna	117
	Salka wystawiennicza	73
	Salka dydaktyczna	35
	Korytarz do salki dydaktycznej	9
	Klatka schodowa	6
19	Bateria Moździerzy (obiekt wystawienniczy)	117

HEVELIANUM

DPZ.26.13.2019

WYSOKIE CZOŁO KURKOWE (obiekty wystawiennicze)		
15	Schron – remiza 1 (Bastionu Jerozolimskiego)	63
16	Schron – wartownia 1 (Bastionu Jerozolimskiego)	16
18a	Schron – Wartownia nad Poterną do Baterii Moździerzy	36
24	Schron – remiza 2 (Wysokiego Czoła Kurkowego)	16
25	Schron – remiza 3 (Wysokiego Czoła Kurkowego)	16
26	Schron – remiza 4 (Wysokiego Czoła Kurkowego)	16
28	Schron – wartownia 2 (Wysokiego Czoła Kurkowego)	16
NISKIE CZOŁO KURKOWE (OBIEKTY WYSTAWIENNICZE)		
31	Laboratorium Amunicyjne 3 (obiekt wystawienniczy)	40
38	Schron – Wartownia 4 (Niskiego Czoła Kurkowego)	16
39	Schron – Wartownia 5 (Niskiego Czoła Kurkowego)	16
40	Schron – Wartownia 6 (Niskiego Czoła Kurkowego)	16
29 A, D	Laboratoria w Poternie do Niskiego Czoła Kurkowego	43
POMIESZCZENIA TECHNICZNE		
45	Barak przy Domu Wałmistrza	106
1	Zespół Redity Napoleońskiej	701
9	Wartownia Południowa	70
OBIEKTY POZOSTAŁE		
GALERIA STRZELECKA		
33, 34,37	Galeria Strzelecka z Kojcem i Klatką Schodową (obiekt wystawienniczy)	416
34A	Pomieszczenie techniczne dla Galerii Strzeleckiej – węzeł cieplny oraz toalety ogólnodostępne, w tym: - funkcja sanitarno-komunikacyjna, - funkcja techniczna.	86
NISKIE CZOŁO KURKOWE		
29b	Salka w Poternie do Niskiego Czoła Kurkowego	48
35	Magazyn Prochowy 3 (Niskiego Czoła Kurkowego) – toaleta ogólnodostępna	14
36	Laboratorium Amunicyjne 4 (Niskiego Czoła Kurkowego)	38

HEVELIANUM

DPZ.26.13.2019

8	Wartownia Bramy Północnej	131
BASTION JEROZOLIMSKI		
13	Magazyn Prochowy 2 (Bastionu Jerozolimskiego) – toaleta ogólnodostępna	14
14	Laboratorium Amunicyjne 2 (Bastionu Jerozolimskiego) – toaleta ogólnodostępna + gastronomia	38